



**ACTA DE VISITA AL SITIO
D/068-I/2024**

**OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PORTICO DE ACCESO PARA EL PARQUE METROPOLITANO
LA RESEVA INCLUYENDO UNA BARDA PERIMETRAL COMO 1ER. ETAPA. UBICADO EN
CARRETERA LEON-SAN FRANCISCO DEL RINCÓN LM 7.5**

SIENDO LAS 9:00 HRS. DEL DIA 26 DE NOVIEMBRE DEL 2024 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL LA ARQ. DIANA DOLORES MONTIEL POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. JOSÉ ALBERTO CALZONSIN LIRA POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARAN EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS.

ACCA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.

CONSTRUGART, S.A. DE C.V.

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/068-I/2024
CONSTRUCCIÓN DE PORTICO DE ACCESO PARA EL PARQUE
METROPOLITANO LA RESEVA INCLUYENDO UNA BARDA PERIMETRAL
COMO 1ER. ETAPA. UBICADO EN CARRETERA LEON-SAN FRANCISCO DEL
RINCÓN LM 7.5**

SIENDO LAS 9:30 HRS. DEL DIA 25 DE NOVIEMBRE DEL 2024 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA LA ARQ. DIANA DOLORES MONTIEL POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. JOSÉ ALBERTO CALZONSIN LIRA POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA

SE LES ENTREGÁ LAS ACLARACIONES DEL CATÁLOGO EN FORMA DIGITAL EN EL TRANSCURSO DEL DÍA SE LES PIDE CONFIRMAR DE RECIBIDO PARA TOMARLO COMO CONSTANCIA QUE CUENTAN CON LA INFORMACIÓN CORRECTA

LA EMPRESA ALTEC INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V. REALIZA LAS SIGUIENTES PREGUNTAS:

1. SOLICITA SE LES DE MAS PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS
RESPUESTA: DEBIDO A LA CARGA DE TRABAJO QUE PRESENTA LA DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA YA ESTAN PROGRAMADOS LOS PLAZOS PARA CONTRATAR TODA LA OBRA PARA ESTE AÑO, POR LO QUE NO ES POSIBLE APLAZAR TIEMPOS

2 SE SOLICITA LA ENTREGA DEL PROGRAMA DE OBRA POR PARTIDAS.
RESPUESTA: EN EL ANEXO E-4 DE LAS BASES DICE:

DEBERÁN PRESENTARSE EN BARRAS DE GANNTT, POR CONCEPTOS O POR PARTIDAS.

EL GANADOR DEL CONCURSO DEBERÁ ENTREGAR DICHOS PROGRAMAS DEBIDAMENTE LLENADOS Y ADECUADOS POR CONCEPTOS EN UN TÉRMINO NO MAYOR DE 10 DÍAS HÁBILES DESPUÉS DEL FALLO, EN EL METODO ESPECIFICADO EN EL MANUAL DE PROCEDIMIENTOS DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES.

ADEMAS DE LOS PROGRAMAS ANTERIORMENTE DESCRITOS DEBERÁ ENTREGAR LOS SIGUIENTES PROGRAMAS EN EL MISMO PLAZO ANTERIORMENTE DESCRITO....

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 9:45 HRS.

ACCA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.

CONSTRUGART, S.A. DE C.V.

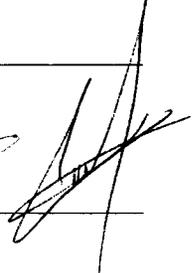
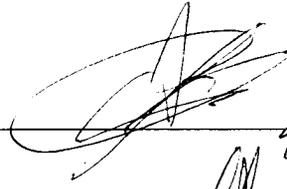
Recibido Act 7.
[Firma]

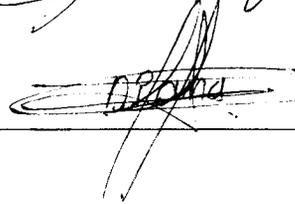


ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/068-I/2024
CONSTRUCCIÓN DE PORTICO DE ACCESO PARA EL PARQUE
METROPOLITANO LA RESEVA INCLUYENDO UNA BARDA PERIMETRAL
COMO 1ER. ETAPA. UBICADO EN CARRETERA LEON-SAN FRANCISCO DEL
RINCÓN LM 7.5

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.







POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS






León, Guanajuato a los 26 días del mes de noviembre del 2024.

DUDAS PARA JUNTA DE ACLARACIONES

HACEMOS REFERENCIA AL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR LICITACIÓN SIMPLIFICADA NUMERO D/068-I/2024 CONVOCANDO PARA LA REALIZACION DE LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE PORTICO DE ACCESO PARA EL PARQUE METROPOLITANO LA RESERVA INCLUYENDO UNA BARDA PERIMETRAL COMO 1ER. ETAPA. UBICADO EN CARRETERA LEON-SAN FRANCISCO DEL RINCÓN LM 7.5".

SOBRE ESTE PARTICULAR. LE MANIFESTAMOS LAS SIGUIENTES DUDAS PARA QUE SEAN ACLARADAS EN EL PRESENTE ACTO.

1. CON LA INTENCIÓN DE ELABORAR UNA BUENA PROPUESTA Y DE CONTAR CON EL TIEMPO SUFICIENTE PARA REVISAR EL PROYECTO DE LA PRESENTE LICITACIÓN, LES SOLICITAMOS DE LA MANERA MÁS ATENTA QUE SE APLACE LA ENTREGA DE LAS PROPUESTAS PARA EL DÍA JUEVES 12 DE DICIEMBRE, LO ANTERIOR EN APEGO A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE LA MATERIA EN SU CAPÍTULO IV RELATIVO A "TÉRMINOS DE LA LICITACIÓN", SUBCAPÍTULO "PROCEDIMIENTO DE LAS LICITACIONES" Y ESPECÍFICAMENTE EN EL ARTÍCULO 57 FRACCIÓN IV SEGUNDO PÁRRAFO QUE A LA LETRA DICE; "ATENDIENDO A LAS CIRCUNSTANCIAS ESPECIALES DE CADA OBRA, EL ENTE PÚBLICO CONVOCANTE PREVIA JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS PODRÁ MODIFICAR LOS PLAZOS A QUE SE REFIERE ESTE ARTÍCULO."
2. SE SOLICITA LA ENTREGA DEL PROGRAMA DE OBRA POR PARTIDAS.

ATENTAMENTE
ALTEC INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A DE C.V.

ARQ. DANIEL ALMAZÁN FUENTES
REPRESENTANTE

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A. DE C.V.

CHOPIN No.314, COL. LEON MODERNO, LEÓN, GTO. TELEFONO: 01 (477) 718 51 06 R.F.C. AIA100723LX8 - E-MAIL: altec_arquitectos@live.com.mx / direccion@altecingenieria.mx